

ZONNEHUISGROEP AMSTELLAND kiest voor Ascom

In augustus van dit jaar werd de eerste nieuwbouwlocatie van de Zonnehuisgroep in Amstelveen opgeleverd. Daarnaast staan er nog twee nieuwbouwlocaties op stapel. Voor alle drie de panden heeft Ascom de opdracht gekregen om hen te begeleiden voor het Brandveilig Gebruik Bouwwerken keurmerk. Sybren Kramer, Adviseur bedrijfsbureau bouw & beheer van de Zonnehuisgroep ziet veel voordelen in het keurmerk. "Eindelijk is er een keurmerk waarmee duidelijk aantoonbaar wordt gemaakt of een gebouw voldoet aan de eisen die gesteld worden vanuit de wet- en regelgeving."

"Met die eenduidigheid komt er een eind aan de discussie tussen de controlerende instanties." Volgens Kramer nemen zorginstellingen met BGB de eigen verantwoordelijkheid voor de veiligheid van cliënten. "Vroeger legde je de verantwoordelijkheid bij de brandweer neer. Na controle ging je ervan uit dat je een brandveilig gebouw had. Maar dat was lang niet altijd zo."

Het BGB keurmerk is toepasbaar op iedere bestaande bouw of nieuwbouw. Kramer benadrukt de voordelen bij het direct toepassen bij een nieuwbouwproject. "Wij hebben zojuist de kick off voor dit project op het kantoor van Ascom gehouden. Het hierbij aanwezige bouwteam heeft één gemeenschappelijk doel; een brandveilig gebouw neerzetten. Iedereen is op de hoogte van de gestelde eisen en BGB-

opnamepunten en past dit direct toe in zijn werk. Achteraf hoeven er dus geen aanpassingen meer gedaan te worden. Dit bespaart niet alleen in de kosten, het voorkomt ook discussies met bijvoorbeeld de aannemer."

Kramer is erg blij met de rol van Ascom in dit project. "Voorheen sprak ik zelf met alle partijen, zoals de brandweer. In die gesprekken kon ik vaak geen weerwoord bieden omdat mij de kennis ontbrak. Die kennis en ervaring heeft Ascom in huis. Zij voeren nu de gesprekken met de brandweer. Zij hebben ervaring in het adviseren, controleren en brengen partijen samen." Over de toekomst is Kramer helder: "Vanaf nu wordt ieder nieuwbouwproject van het BGB-keurmerk voorzien. Of het nu om een huurpand of een eigen pand gaat!"

