



BRANDVEILIG GEBRUIK BOUWWERKEN (BGB) OPNAMES EN CERTIFICERING DOOR ASCOM



Brandveiligheid is cruciaal - er is een keurmerk dat u alle zekerheid biedt.

BRANDVEILIG GEBRUIK BOUWWERKEN (BGB) OPNAMES EN CERTIFICERING DOOR ASCOM

Wanneer is een gebouw brandveilig? Wanneer voldoen alle voorzieningen aan de eisen die aan u gesteld kunnen worden? Wanneer kunt u met een gerust hart zeggen dat de brandveiligheid op niveau is en u uw verantwoordelijkheid hebt genomen? Om deze vragen te beantwoorden en tegelijkertijd rust en duidelijkheid te creëren, is het Kiwa brandveiligheidskeurmerk ontwikkeld.

Kiwa brandveiligheidskeurmerk

Om aan te tonen dat een gebouw brandveilig is, heeft Brandweer Haaglanden in samenwerking met kwaliteitszorgbedrijf Kiwa Nederland het keurmerk Brandveilig Gebruik Bouwwerken (BGB) opgezet. Een gebouw wordt geïnspecteerd op basis van het Kiwa BGB-opnamerapport. Als hieruit blijkt dat de bouwkundige, installatietechnische en organisatorische maatregelen aan de wettelijke of aanvullend in uw vergunning gestelde eisen voldoen, wordt het Kiwa brandveiligheidskeurmerk verstrekt.

Ascom is reeds in 2008 gecertificeerd als BGB-opnamebedrijf en mag de BGB-opnames uitvoeren en keurmerken afgeven.

Voordelen keurmerk

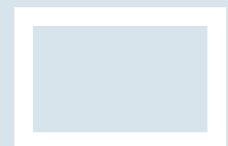
Dit keurmerk duidt aan dat de eigenaar of gebruiker/directie zijn verantwoordelijkheid heeft genomen op het gebied van brandveiligheid. Doordat het keurmerk jaarlijks na controle wordt verlengd, is het veiligheidsniveau gewaarborgd en versterkt het imago van een veilige organisatie. Tevens geeft het de mogelijkheid tot korting op de brandverzekering: Centraal Beheer Achmea erkent het keurmerk en biedt premiekorting na afgifte. Daarnaast wordt het keurmerk in toenemende mate erkend door de brandweer.

Erkenning door brandweer

De brandweer in de vier grote gemeentes (Den Haag, Utrecht, Amsterdam en Rotterdam) hebben het keurmerk erkend en de NVBR (Nederlandse Vereniging voor Brandweer en Rampenbestrijding) werkt aan landelijke acceptatie.

Voordeel van erkenning door de brandweer, is dat zij met betrekking tot de diepgang en frequentie rekening houdt met het feit dat een gebouw is voorzien van een keurmerk. Hierin zal de praktijk uitwijzen dat de brandweer eerder naar gebouwen gaat waar het keurmerk niet is afgegeven.

Wanneer de brandweer toch komt voor inspectie, wordt hetzelfde BGB-opnamerapport gebruikt als waarop het keurmerk is afgegeven. Dit betekent theoretisch dat de brandweer bij een keurmerk geen tekortkomingen meer zal vinden.



BRANDVEILIG GEBRUIK BOUWWERKEN (BGB) TOEPASSING BIJ BESTAANDE BOUW EN NIEUWBOUW

“Eindelijk is er een keurmerk waarmee aantoonbaar wordt gemaakt of een gebouw voldoet aan de eisen.”

BGB bij nieuwbouw en bestaande bouw

BGB kan op verschillende manieren toegepast worden. Het keurmerk kan als opname-instrument dienen voor een statusmeting bij bestaande bouw (Hoe staat het gebouw er bij?), maar kan ook als leidraad worden gebruikt voor nieuwbouw. Door al tijdens de bouw de checkpunten voor het BGB-keurmerk bij de verschillende deelnemers in de bouwkolom (architect, aannemer, installateur, etc.) neer te leggen, bent u er als gebruiker zeker van dat u een ‘aantoonbaar’ brandveilig gebouw krijgt opgeleverd.

Concept ‘Verzekerde brandveiligheid’

Ascom ondersteunt in de uitvoering van BGB-opnames en de certificering van een brandveilig gebouw. Daarnaast kunt u via het netwerk van gekwalificeerde partners van Ascom en Centraal Beheer Achmea tegen een gereduceerd tarief de noodzakelijke bouwkundige, installatietechnische of organisatorische maatregelen treffen. Na certificering krijgt u bovendien korting op de brandverzekeringspremie.

De samenwerking tussen Ascom en Centraal Beheer Achmea heeft gestalte gekregen in het concept ‘Verzekerde Brandveiligheid’. Hiermee bent u er zeker van dat u het Kiwa brandveiligheidskeurmerk ontvangt én behoudt. Graag informeren wij u over de mogelijkheden voor uw organisatie.

Zonnehuisgroep Amstelland

Sybrén Kramer, Adviseur Bedrijfsbureau Bouw en Beheer van de Zonnehuisgroep: “Eindelijk is er een keurmerk waarmee duidelijk aantoonbaar wordt gemaakt of een gebouw voldoet aan de eisen. Met die eenduidigheid komt er een eind aan de discussie met controlerende instanties.”

De voordelen van het direct toepassen van het keurmerk bij een drietal nieuwbouwprojecten van de Zonnehuisgroep, worden door Kramer benadrukt. “Het bouwteam heeft één gemeenschappelijk doel; een brandveilig gebouw neerzetten. Iedereen is op de hoogte van de gestelde eisen en BGB-opnamepunten en past dit direct toe in zijn werk. Achteraf hoeven er dus geen aanpassingen meer gedaan te worden. Dit bespaart in de kosten en voorkomt discussies.”

Kramer is blij met de rol van Ascom. “Voorheen sprak ik zelf met alle partijen, zoals de brandweer. In die gesprekken kon ik vaak geen weerwoord bieden omdat mij de kennis ontbrak. Ascom heeft die kennis en ervaring in het adviseren, controleren en het samenbrengen van partijen.”



WoonZorgcentra Haaglanden:

Rob Montanus, Bouwkundig Projectleider afdeling Gebouwbeheer: “Voor onze bestaande locatie het Anker in Voorburg zetten we de eerste stap. We laten een BGB-onderzoek uitvoeren inclusief het opstellen van een plan van aanpak. Het spreekt me aan dat we hiermee een totaalbeeld hebben van alle noodzakelijke maatregelen én kosten. Hiermee kunnen we verdere stappen bepalen naar het brandveiligheidskeurmerk. Als we het keurmerk ontvangen, is dit een mooie situatie die we wel moeten borgen.”

Ascom is ook betrokken bij de nieuwbouw van de Leilinde in Leidschendam. WoonZorgcentra Haaglanden wil het gebouw in gebruik nemen met een keurmerk en heeft dit kenbaar gemaakt aan de verhuurder. Montanus: “Ook de verhuurder wil aantonen dat de gedeelde verantwoordelijkheid met betrekking tot brandveiligheid goed is ingevuld”.

[www.ascom.nl]

Ascom

Ascom levert totaaloplossingen voor communicatie en veiligheid. De oplossingen voor branddetectie, beveiliging, (zorg)communicatie en alarmering stellen bedrijven en instellingen in staat kritische informatie te ontvangen van mensen en systemen en bewerkstelligen een snelle reactie en actie.

Ascom heeft als eerste branddetectiebedrijf in Nederland het procescertificaat 'Gecertificeerd BGB-opnamebedrijf'. Dit certificaat geeft Ascom toestemming om op te treden als opnamebedrijf voor het Kiwa brandveiligheidskeurmerk BGB (Brandveilig Gebruik Bouwwerken).

Meer informatie

Voor meer informatie over dit keurmerk en de bijbehorende diensten kunt u bellen met (030) 240 91 87 of een bezoek brengen aan onze website www.ascom.nl/bgb.

Ascom (Nederland) B.V.

Postbus 40242 | 3504 AA Utrecht

T (030) 240 91 00 | F (030) 241 19 46

www.ascom.nl | info@ascom.nl